

CAIET DE SARCINI

1.2. Lucrări propuse:

- raschetat pereti si tavan,
- reparații pereți prin desfacerea tencuielilor existente si reconditionarea acestora prin buciardare;
- consolidarea zidariei portante de caramida prin camasuire cu plase STM D=8mm, ochiuri de 10X10 cm si mortar M100T-grosime 7 cm
- aplicarea unui glet de ipsos cu aracet inclusiv amorsa in doua straturi;
- zugrăveli cu vopsea pe baza de acetat polivinil la pereți și tavan;
- montare pardoseli si plinte din gresie ceramica;

Lucrările prezentate vor fi cotate în totalitate de către ofertanți. Ofertanții au deplina libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor de calitate ;

La sfârșitul fiecărei zile de muncă se va curăța în mod obligatoriu locul de muncă .

Oferta tehnică și financiară se va întocmi pe baza antemăsurătorilor și listelor de cantități din documentație (anexa 1) și după vizitarea obiectivului, astfel:

- se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare execuției lucrărilor, va asigura organizarea de șantier (unde este cazul),
- la întocmirea ofertei de preț se va ține cont ca execuția lucrărilor să fie de calitate și să se folosească materiale de calitate superioară,
- toate lucrările defectuos executate vor fi îndepărtate și înlocuite pe cheltuiala ofertantului.

1.3. Etapele principale de desfășurare a lucrărilor:

- începerea lucrărilor,
- execuția lucrărilor cuprinse în caietul de sarcini, inclusiv (dacă este cazul, manipularea mobilierului existent în încăperi cade în sarcina executantului),

INSPECȚIA MUNCII

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ CĂLĂRAȘI

- în timpul execuției lucrărilor se va păstra locul de muncă curat, respectiv la terminarea programului de lucru zilnic se va face curățenie,
- la începerea execuției se vor proteja pardoselile (care nu vor face obiectul lucrărilor), mobilierul, etc, pentru a nu fi distruse odată cu executarea lucrărilor,
- recepția lucrărilor se va face conform legislației în vigoare.

1.4. Condiții tehnice minimale: la executarea lucrărilor se vor respecta:

- prevederile prezentului caiet de sarcini,
- prescripțiile tehnice și standardele în vigoare,
- normele de protecție a muncii și PSI,
- executantul este obligat să verifice toate dimensiunile pe șantier, înainte de procurarea materialelor și începerea execuției, pentru toate categoriile de lucrări,
- executantul va respecta căile de acces stabilite de beneficiar, prin procesul-verbal de predare/primire amplasament.

1.5. Termen de execuție: 20 de zile calendaristice de la acceptarea ofertei și încheierea contractului de execuție a lucrărilor de reparații curente

1.6. Garanția lucrărilor: 24 de luni, de la încheierea procesului-verbal de terminare a lucrărilor. În perioada garanției, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie, inclusiv materialele folosite.

1.7. Mod de recepție: după terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul caiet de sarcini se întocmește *Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor*.

Nr. crt.	Denumire	U.M.	Cantitate	Valoare fara TVA [lei]
1	Zugrăveli cu vopsea pe baza de acetat de polivinil	mp	73	
2	Glet de ipsos cu aracet inclusiv aplicare amorsă în 2 staraturi	mp	73	
3	Desfacere tenciueli interioare pereti	mp	6.5	
4	Desfacere pardoseli din parchet	mp	20	
5	Strat suport pentru pardoseli din mortar ciment M100-T de 5 cm grosime	mp	20	
6	Plinte din gresie ceramica de maxim 15 cm inaltime orizontale la pereti	m	19	
7	Armatura din hotel beton în constructii obisnuite ,plansee drepte cu distantieri din mortar ciment	kg	39	
8	Consolidare zidarie portanta de caramida prin camas cu plase SRM D=8mm si ochiuri de 10X10 si mortar M100T-grosime 7 cm	mp	6.5	
9	Pardoseli din placi de gresie ceramica una culoare si forma in suprafete< 60cmp/buc	mp	20	

ANTEMĂSURĂTOARE

1. Vopselele lavabile vor prezenta următoarele caracteristici:

- putere de acoperire ridicată;
- nuanța: albă;
- vopselele să fie pe bază de polimeri acrilici;
- aspect mat și uniform;
- rezistență în timp, fără efect de îngălbenire.

2. PLACI GRESIE:

- rezistență pentru trafic mediu;
- suprafata 60 cm/buc